

## 2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

**Saila:** 20 OGASUN, FINANTZA ETA  
AURREKONTU SAILA

**Programa:** 22 KATASTROA

## LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

**Departamento:** 20 HACIENDA, FINANZAS Y  
PRESUPUESTOS

**Programa:** 22 CATASTRO

### SAILAREN MEMORIA

### MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

#### I. MEMORIA

Lurraldeari buruzko informazioak garrantzi handia hartu du nekazaritza, hirigintza, industria eta antzeko politikak garatzerakoan, ezinbesteko elementu bihurtu baita administrazio publikoaren jardueran.

Horregatik, katastroko lurzatiei buruzko datu fisiko eta juridikoak behar bezala eguneratzearen ondorioz balio handiko informazioa lortuko da zergen kudeaketarako, zerbitzu gehiago eskainiko dira jabetza erregistroaren inguruan, eta ondasun higiezinaren salerosketek berme juridiko handiagoa izango dute.

Hortaz, ezinbesteko tresna da katastroaren mantentze-lana; izan ere, katastroko deskribapen zehatza eduki ezean, lurzorua eta eraikinen balioztapen arazoen, lurzatiei mugaketek edo bestelako arazoen ez lukete konponbide errazik izango higiezinaren errealitatean.

Behar horretatik eta behar hori lege arautzetik sortzen da katastroko fidagarri bat egiteko beharra, eta horrek katastroaren mantentze-lanak egitea eskatzen du; izan ere, lan hori Arabako Lurralde Historikoko udal barruti guztietan egin da udalen laguntzarekin, baina Gasteizko jardunak bereizi egin dira aurrekontu ondorioetarako.

Adierazi dena oinarri hartuta, ondorengo ekintza hauek egin dira ekitaldi honetan:

- Behin-behinean onartu dira ondasun higiezinaren gaineko zergaren pean Zigoitia, Urkabustaiz eta Agurain udalerrietan dauden higiezinaren balio txosten berriak.
- Horrez gain, foru aldundiaren gainerako sailek beren eginkizunak egoki egitearren eskatu duten higiezinaren balioztapen oro egin da.

#### I. MEMORIA

La información sobre esta materia del Territorio, ha adquirido como elemento indispensable para el desarrollo de las políticas agrarias, urbanísticas, industriales, etc., un elemento básico en la actividad de la Administración Pública en general.

Por ello, la correcta y real actualización de los datos físicos y jurídicos de las parcelas catastrales, facilita una información de gran valor para la gestión fiscal y la posibilidad de la prestación de servicios relacionados con el Registro de la Propiedad, proporcionando una sólida seguridad jurídica a las transacciones de bienes inmuebles.

Por tanto, el mantenimiento catastral es una herramienta imprescindible, ya que los problemas de valoración de suelo y construcciones que se producen en la realidad inmobiliaria, delimitación de las parcelas y otros de muy diversa índole no tienen una fácil solución, si no se cuenta con una descripción catastral detallada.

De esta necesidad y de su regulación legal, nace la obligación de realizar un catastro fiable, que obliga a su mantenimiento, labor que se ha realizado durante el ejercicio en todos los términos municipales del Territorio Histórico de Álava, con la colaboración de los Ayuntamientos, diferenciando a efectos presupuestarios las actuaciones en Vitoria-Gasteiz, de las actuaciones en el resto de Ayuntamientos.

En base a lo anteriormente expuesto, en este ejercicio se han llevado a cabo las siguientes acciones:

- Se han aprobado provisionalmente las nuevas Ponencias de Valores de los inmuebles urbanos sujetos al Impuesto sobre los Bienes Inmuebles de los municipios de Zigoitia, Urkabustaiz y Agurain/Salvatierra.
- Se han llevado a cabo cuantas valoraciones de inmuebles han sido solicitadas por otros departamentos de la Diputación Foral a fin de

## 2017ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

**Saila:** 20 OGASUN, FINANTZA ETA  
AURREKONTU SAILA

**Programa:** 22 KATASTROA

- Katastroko fitxa elektronikoa garatzeko aurretiko lanak egin dira.

### **II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA**

Arabako Lurralde Historikoan ondasun higiezinaren katastro eguneratua izateko 01 helburua betetzeko, 2017 ekitaldi honetan honakoak egin dira:

- Egindako hiri katastroen aldaketen kopurua: ..... 43.220
- Egindako landa katastroen aldaketen kopurua: ..... 7.561
- Zergadunei emandako planoen kopia kopurua: ..... 4.150
- Egindako tasazio kopurua: ..... 29
- Emandako muga ziurtagiri kopurua: ..... 2.081
- Internet bidez katastroaren web orrira egindako sarrera kopurua: ..... 16.612.755
- Internet bidez jasotako eskaera kopurua: ..... 3.185.464
- Bidalitako katastro txosten kopurua: ..... 476

## LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2017

**Departamento:** 20 HACIENDA, FINANZAS Y  
PRESUPUESTOS

**Programa:** 22 CATASTRO

desarrollar correctamente sus funciones.

- Se han llevado a cabo los trabajos preliminares para el desarrollo de la ficha catastral electrónica.

### **II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS**

Para el cumplimiento del Objetivo 01 de Disponer de un catastro actualizado de los Bienes Inmuebles en el Territorio Histórico de Álava, se han realizado durante este ejercicio 2017:

- Número de Modificaciones catastrales de urbana efectuadas: ..... 43.220
- Número de Modificaciones catastrales de rústica efectuadas: ..... 7.561
- Nº Copias de planos entregados a los Contribuyentes: ..... 4.150
- Nº de Tasaciones efectuadas: ..... 29
- Nº Certificados linderos emitidos: ..... 2.081
- Nº Accesos por Internet a la web de Catastro: ..... 16.612.755
- Nº de Peticiones recibidas por Internet: ..... 3.185.464
- Nº Informes catastrales emitidos: ..... 476